

## Zachęty inwestycyjne dla przedsiębiorców planujących realizację nowych inwestycji w obszarze Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej



# Przedsiębiorco Inwestuj z ulgą



[www.strefainwestycji.gov.pl](http://www.strefainwestycji.gov.pl)

## Kontakt

Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. zarządzająca  
Słuską Specjalną Strefą Ekonomiczną i Słupskim Inkubatorem Technologicznym

76-200 Słupsk, ul. Obrońców Wybrzeża 2, tel. 59 840 11 73

[www.parr.slupsk.pl](http://www.parr.slupsk.pl)

[www.sse.slupsk.pl](http://www.sse.slupsk.pl)

[promocja@parr.slupsk.pl](mailto:promocja@parr.slupsk.pl)



Facebook



Instagram



Twitter



YouTube



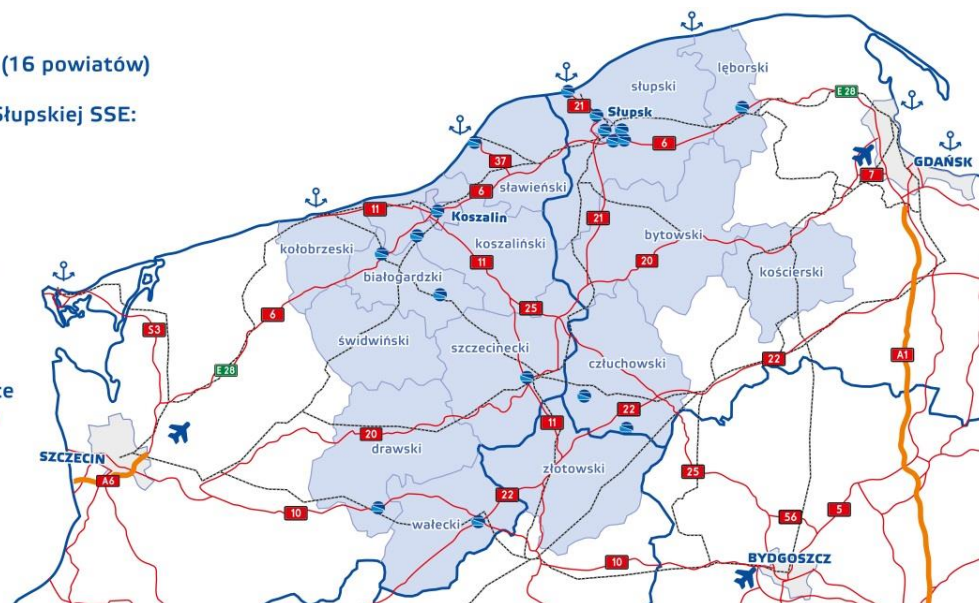
LinkedIn

## „Inwestujesz tam, gdzie chcesz – kompleksowe wsparcie w rozwoju przedsiębiorców”

Obszar Słupskiej SSE (16 powiatów)

Lokalizacja podstref Słupskiej SSE:

- Czarne
- Darłowo
- Debrzno
- Kalisz Pomorski
- Koszalin
- Laski Koszalińskie
- Lębork
- Polanów
- Płaszewko
- Redzikowo
- Słupsk-Westerplatte
- Słupsk-Włynkówko
- Szczecinek
- Tychowo
- Ustka
- Wałcz
- Wieszyno



2

## Oferta dla przedsiębiorców planujących realizację nowej inwestycji z sektora przemysłowego lub usługowego

Aby uzyskać zwolnienie podatkowe inwestycja musi:

- być nową, jeszcze nierozpoczętą inwestycją,
- wpisywać się w zakres działalności, na którą można otrzymać pomoc publiczną,
- spełniać kryteria ilościowe i jakościowe.

Pomoc publiczną można otrzymać na realizację inwestycji w **sektorze przemysłu i produkcji** lub **nowoczesnych usług dla biznesu, IT, prac B+R**.

- Forma wsparcia: **zwolnienie z podatku dochodowego CIT lub PIT**
- Przedmiot wsparcia: **nowa inwestycja**, rozumiana jako:
  - utworzenie nowego zakładu,
  - zwiększenie zdolności produkcyjnej istniejącego zakładu,
  - wprowadzenie produktów dotąd niewytwarzanych przez zakład,
  - zasadnicza zmiana dotycząca procesu produkcyjnego istniejącego zakładu
  - nabycie aktywów należących do zakładu, który został zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby zakup nie nastąpił.
- Koszty kwalifikowane: **nakłady inwestycyjne** lub **dwuletnie koszty pracy nowozatrudnionych pracowników**
- Maksymalny poziom wsparcia:

Wielkość przedsiębiorstwa	Województwo Zachodniopomorskie	Województwo Pomorskie	Województwo Wielkopolskie
Duże	40%	30%	25%
Średnie	50%	40%	35%
Małe i mikro	60%	50%	45%

- Forma decyzji administracyjnej: **decyzja o wsparciu**
- Organ wydający decyzję: Pomorska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A., **zarządzający obszarem Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.**
- Ważność decyzji o wsparciu: **12 lat (15 lat dla inwestycji realizowanych na terenach objętych statusem specjalnej strefy ekonomicznej – Podstrefy SSSE).**

## Warunki uzyskania wsparcia – kryteria ilościowe i jakościowe

- **Kryteria ilościowe** - minimalne nakłady inwestycyjne w mln zł w zależności od stopy bezrobocia w danym powiecie oraz wielkości przedsiębiorstwa

3

Powiat	Stopa bezrobocia	Duży	Średni	Mały / Sektor usług	Mikro
bytowski / M. Bytów*	9,1%	20 lub 10*	2 lub 1*	1 lub 0,5*	0,4 lub 0,2*
człuchowski	9,7%	20	2	1	0,4
kościerski	6,9%	40	4	2	0,8
łęborski / M. Lębork*	9,9%	20 lub 10*	2 lub 1*	1 lub 0,5*	0,4 lub 0,2*
słupski / M. Słupsk*	7,5%	40 lub 10*	4 lub 1*	2 lub 0,5*	0,8 lub 0,2*
białogardzki / M. Białogard	16,1%	10	1	0,5	0,2
drawski	11%	15	1,5	0,75	0,3
kołobrzeski	1,4%	100	10	5	2
Miasto Koszalin	4,4%	80	8	4	1,6
koszaliński	10,6%	15	1,5	0,75	0,3
sławieński	12,5%	15	1,5	0,75	0,3
szczecinecki / M. Szczecinek	14,2%	10	1	0,5	0,2
świdwiński / M. Świdwin*	12,7%	15 lub 10*	1,5 lub 1*	0,75 lub 0,5*	0,3 lub 0,2*
wałeczki / M. Wałcz*	8,1%	40 lub 10*	4 lub 1*	2 lub 0,5*	0,8 lub 0,2*
złotowski / M. Złotów*	4,3%	80 lub 10*	8 lub 1*	4 lub 0,5*	1,6 lub 0,2*

\*dla średnich miast tracących swoje funkcje społeczno-gospodarcze, tj. miasta: Słupsk, Bytów, Lębork, Białogard, Świdwin, Wałcz, Szczecinek, Złotów oraz gmin bezpośrednio sąsiadujących z tymi miastami wartości te wynoszą odpowiednio: 10 mln, 1 mln, 0,5 mln i 0,2 mln.

Dla reinwestycji **obniża się o 50%** minimalne koszty kwalifikowane, dotyczy to następujących typów inwestycji:

- zwiększenie zdolności produkcyjnej istniejącego przedsiębiorstwa,
- dywersyfikacja produkcji zakładu poprzez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych,
- zasadnicza zmiana procesu produkcyjnego istniejącego zakładu\*\*.

\*\*w ramach reinwestycji mogą być realizowane zarówno projekty usługowe jak i produkcyjne.

### ➤ **Kryteria jakościowe:**

Kryteria są podzielone na dwie grupy (gospodarczą i społeczną). Wymagane uzyskanie co najmniej **6 pkt.** dla inwestycji realizowanych **na terenie województwa pomorskiego i wielkopolskiego**, a w przypadku **woj. zachodniopomorskiego 5 pkt.** Konieczny jest wybór kryteriów z obydwu grup.

Grupa	LP	Sektor przemysłowy	Sektor usług*
Zrównoważony rozwój gospodarczy	1	Inwestycja w projekty wspierające branże z następujących sektorów strategicznych: żywności wysokiej jakości; środków transportu; profesjonalnych urządzeń elektrycznych i elektronicznych; lotniczo-kosmicznego; produktów higienicznych; leki i wyrobów medycznych; maszynowego; odzysku materiałowego surowców i nowoczesnych tworzyw; ekobudownictwa; usług specjalistycznych; specjalistycznych usług teleinformatycznych	
	2	<p style="text-align: center;">lub</p> wpisującą się w inteligentne specjalizacje danego województwa. Wykorzystanie potencjału zasobów ludzkich	

	3	Tworzenie powiązań regionalnych		
	4	Robotyzacja i automatyzacja procesów prowadzonych w ramach nowej inwestycji		
	5	Inwestycja w odnawialne źródła energii o mocy przyłączeniowej co najmniej 15% średniorocznego zużycia energii elektrycznej w zakładzie		
	6	Przynależność do Krajowego Klastra Kluczowego	-	
	7	Prowadzenie działalności badawczo-rozwojowej		
	8	Posiadanie statusu MŚP		
	Zrównoważony rozwój społeczny	9	Utworzenie wyspecjalizowanych miejsc pracy w celu prowadzenia działalności gospodarczej objętej nową inwestycją i oferowanie stabilnego zatrudnienia	Utworzenie wysokopłatnych miejsc pracy i oferowanie stabilnego zatrudnienia
		10	Prowadzenie działalności gospodarczej o niskim negatywnym wpływie na środowisko	
11		Zlokalizowanie inwestycji w mieście średnim tracącym swoje funkcje społeczno-gospodarcze, lub w gminach bezpośrednio graniczących z tymi miastami lub w powiatach, gdzie stopa bezrobocia wynosi co najmniej 160% przeciętnej stopy bezrobocia		
12		Wspieranie zdobywania wykształcenia i kwalifikacji zawodowych oraz współpraca ze szkolnictwem branżowymi		
13		Podejmowanie działań w zakresie opieki nad pracownikiem		

➤ **Przykłady wyliczenia wysokości pomocy publicznej**

Wartość pomocy oblicza się jako iloczyn maksymalnej intensywności pomocy i wyższej kwoty kosztów (kwalifikowanych kosztów inwestycji lub dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników).

Koszty kwalifikowane inwestycji	Intensywność pomocy (Przykład dla woj. pomorskiego)	Wielkość przedsiębiorstwa	Limit zwolnienia
10 mln	30%	Duży	3 mln
	40%	Średni	4 mln
	50%	Mikro, Mały	5 mln

➤ **Kwalifikowana działalność gospodarcza – na jaką działalność można wydać decyzję o wsparciu?**

Uzyskanie ulgi w ramach Polskiej Strefy Inwestycji nie są dostępne dla każdej działalności gospodarczej. Obowiązuje lista kodów działalności (wg PKWiU), na które nie jest możliwe wydanie decyzji o wsparciu - określa je *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 27 grudnia 2022 r. w sprawie pomocy publicznej udzielanej niektórym przedsiębiorcom na realizację nowych inwestycji (Dz.U. 2022, poz. 2861)*.

Dochody uzyskane z działalności gospodarczej objętej kodem/kodami PKWiU wymienione w wydanej decyzji o wsparciu podlegają zwolnieniu. Działalność, która nie jest wpisana do decyzji o wsparciu podlega opodatkowaniu podatkiem PIT lub CIT wg obowiązujących przepisów.

**Zapraszamy do kontaktu i współpracy!**

**Zespół ds. Promocji i Obrotu Nieruchomościami w PARR S.A.**

**Bartosz Świtła** – Kierownik zespołu, [bartek@parr.slupsk.pl](mailto:bartek@parr.slupsk.pl) kom. 604 450 206  
**Agata Jaroszevska** – Zastępca kierownika, [agata@parr.slupsk.pl](mailto:agata@parr.slupsk.pl) kom. 609 120 766  
**Monika Walczyk** – Specjalista ds. Promocji, [m.walczyk@parr.slupsk.pl](mailto:m.walczyk@parr.slupsk.pl) kom. 607 303 880